



UNIONE COMUNI DEL SORBARA
Servizio Sociale e Socio Sanitario Polo Tecnico 1
Via Circondaria Sud 20 - Castelfranco Emilia
Tel.059959205
indirizzo pec. : pec@cert.unionedelsorbara.mo.it

Oggetto: Bando di concorso pubblico per assegnazione contributi agli inquilini morosi incolpevoli
(Deliberazione Giunta Unione n. 84 del 12/12/2018)

Il sottoscritto _____

nato a _____

il _____

residente a Castelfranco Emilia _____

telefono _____

Chiede

di essere ammesso al contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli

A tal fine, **consapevole delle pene previste per false mendaci dichiarazioni** (D.P.R.n. 445/2000)

Dichiara

di avere i seguenti **requisiti**:

- residenza anagrafica nel Comune di Castelfranco Emilia e nell'alloggio oggetto delle procedura di sfratto da almeno un anno
- cittadinanza italiana oppure cittadinanza di uno Stato aderente all'Unione Europea oppure cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea purché in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno, ai sensi del D. Lgs. n. 286/98
- destinatario atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida oppure atto di sfratto esecutivo per morosità relativamente al contratto di locazione ad uso abitativo per l'alloggio sito nel Comune di Castelfranco Emilia regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate
- valore **I.S.E.** (Indicatore Situazione Economica) non superiore ad euro **35.000,00** o valore **I.S.E.E.** (Indicatore Situazione Economica Equivalente) non superiore ad euro **26.000,00**
- nessun componente il nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di Modena di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare
- impossibilità a provvedere al pagamento del canone in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare dovuta a:
 - perdita del lavoro per licenziamento
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici

- cessazioni di attività libero professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali
- accrescimento naturale del nucleo familiare per la nascita di uno o più figli
- accrescimento del nucleo familiare per l'ingresso di uno o più componenti privi di reddito e legati da vincolo di parentela con un componente del nucleo familiare
- riduzione del nucleo familiare a seguito di divorzio, separazione o allontanamento comprovato di un componente che contribuiva al reddito familiare
- riduzione importo pensione percepita
- altro
-
-
-

Dichiara inoltre

il contributo richiesto è finalizzato a

- 1. Sanare la morosità incolpevole qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile
- 2. Ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino
- 3. Versare il deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione
- 4. Versare le mensilità relative ad un nuovo contratto a canone concordato

- di essere a conoscenza che prima dell'erogazione del contributo saranno eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con le modalità previste dal bando
- di aver preso visione del bando e di accettarne termini e condizioni
- di accettare che il contributo stesso venga liquidato al proprietario

Allega:

- documentazione attestante la morosità incolpevole
- contratto di locazione regolarmente registrato
- attestazione isee valida
- documentazione relativa alla procedura di sfratto
- per la finalizzazione del contributo di cui al *punto 1*: documentazione relativa alla rinuncia del proprietario al provvedimento di rilascio dell'immobile
- per la finalizzazione del contributo di cui al *punto 2*: documentazione che attesti la disponibilità del proprietario al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile e Accordo fra le parti

- per la finalizzazione del contributo di cui al *punto 3*: dichiarazione dell'inquilino di aver individuato un alloggio nel Comune di Castelfranco Emilia per il quale chiede un contributo per il versamento del deposito cauzionale e Accordo fra le parti; prima della liquidazione del contributo deve essere consegnata copia del contratto di locazione regolarmente registrato
- per la finalizzazione del contributo di cui al *punto 4*: dichiarazione dell'inquilino di aver individuato un alloggio nel Comune di Castelfranco Emilia per il quale verrà redatto un contratto a canone concordato e per il quale chiede un contributo per il versamento delle mensilità e Accordo fra le parti; prima della liquidazione del contributo deve essere consegnata copia del contratto di locazione a canone concordato regolarmente registrato
- codice IBAN del proprietario
- certificazione attestante invalidità pari o superiore al 74%
- per i cittadini di Stato non appartenenti all'Unione Europea : carta di soggiorno o permesso di soggiorno del richiedente o richiesta di rinnovo in caso di permesso di soggiorno scaduto

Consenso al trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 7-8-9 del Regolamento Europeo n. 679 / 2016

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto, letto e compreso in tutte le sue parti l'informativa rilasciata dall'Unione Comuni Del Sorbara ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679 / 2016 e di conoscere perfettamente i propri diritti. Il sottoscritto quindi esprime il più ampio consenso alla raccolta ed al trattamento dei propri dati personali, anche di natura "sensibile/particolare" necessari per le finalità di cui al punto 6 dell'informativa sopra citata. In merito all'eventuale trattamento da parte dell'Unione Comuni Del Sorbara dei dati personali, anche di natura "sensibile/particolare", di propri familiari e/o conviventi, il sottoscritto, avendone gli idonei poteri, dichiara di avere personalmente richiesto ed ottenuto il più ampio e preventivo consenso dei suddetti familiari e/o conviventi per la comunicazione dei dati all'Unione Comuni Del Sorbara nonché per il corretto e legittimo trattamento degli stessi da parte dell'Unione Comuni Del Sorbara.

Castelfranco Emilia li _____

FIRMA
